

CỤC QUẢN LÝ THA DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:152...../TB-THADS

Vĩnh Long, ngày 15 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 25/2025/QĐCNHGT-DS ngày 06/5/2025; Quyết định sửa chữa, bổ sung số 15/2025/QĐ-SCBSQĐ ngày 07/5/2025 cùng của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 10 – Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1050/QĐ-CCTHADS ngày 30/5/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh (Nay là Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ.THADS-KV10 ngày 11 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ thông báo số 125/TB-THADS về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Do Ngân hàng TMCP số VIKKI (người được thi hành án) và Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Việt Can (người có tài sản bị kê biên) không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá để định giá tài sản kê biên.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long - địa chỉ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 10 – Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 590, tờ bản đồ số 8, có diện tích 3.621,9m², loại đất ở đô thị, tọa lạc tại Khóm 3, Phường 5, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (Nay là Khóm 3, phường Hòa Thuận, tỉnh Vĩnh Long) số vào sổ cấp GCN: CT06437 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh cấp cho Công ty TNHH Thiết kế Xây dựng Việt Can ngày 29/7/2021.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản tham gia đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, công ty; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; Dịch vụ Công ty cung

cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu và các giấy tờ khác có liên quan đến dịch vụ thẩm định giá...)

- Biểu thu phí thẩm định giá
- Các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên
- Hồ sơ đã thẩm định giá tài sản cùng loại với tài sản thông báo thẩm định;
- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao ý bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm tính chính xác đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 15 tháng 10 năm 2025 đến hết ngày 17 tháng 10 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 – Vĩnh Long.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 – Vĩnh Long – số 05 Nguyễn Thái Học, khóm 4, phường Trà Vinh, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh VL
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh VL;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đặng Văn Hưởng